

## Продажа - Апартамент - Fuengirola

**249.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5235553**

**Fuengirola**

**Коммунальные: 2,580 EUR / год**

**ИБИ: 346 EUR / год**



**1**



**37 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

OPPORTUNITY! Studio for sale for personal use or investment in a 4-star hotel in Fuengirola. Furnished property with equipped kitchen and bathroom, east-facing with sea, beach, and harbor views. Located in a hotel, half of the building is used as a hotel and half as private apartments. The community fee of 215 euros per month includes electricity, water, and all hotel facilities, such as the pool, tennis courts, etc. The building is located on the first line of the port of Fuengirola and is being renovated and made more luxurious by a new operator.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>бассейн</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>
✓ Первая линия пляжа	✓ Восток	✓ Хорошее	✓ Общий	✓ Кондиционер	✓ Море
✓ Город				✓ Кондиционер холодного	✓ Порт
✓ На побережье				воздуха	
✓ Порт				✓ Кондиционер горячего воздуха	
✓ Рядом с магазинами					
✓ Рядом с морем					
✓ Рядом с городом					
✓ Близко к школам					
✓ Рядом с портом					
✓ Урбанизация					
✓ Передняя линия комплекс					
<b>Особенности</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	
✓ Лифт	✓ Полностью меблированный	✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	
✓ Теннисный корт				✓ Охрана 24 часа	
✓ Двойные стеклопакеты					
✓ Круглосуточная ресепшн					
✓ Бесплатный автобус					
✓ Оптическое волокно					