Продажа - Апартамент - Elviria

799.000€











Ref.-ID: MIBGR5235802 **Elviria** **Апартамент**

Коммунальные: 4,764 EUR / год **ИБИ: 1,061 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **4** **3** **128 m2**

Просторные апартаменты в непосредственной близости от пляжа в комплексе Los Jardines de las Golondrinas в Elviria, East Marbella, рядом с отелем Don Carlos и Rafa Nadal Tennis Academy. Квартира, расположенная на первом этаже, предлагает в общей сложности три спальни плюс небольшую гостевую спальню, три ванные комнаты, полностью оборудованную кухню и просторную светлую гостиную-столовую с южной ориентацией. Установлена система кондиционирования (тепло/холод) и открытый камин; также в стоимость включены парковочное место и кладовая. Потрясающий комплекс на первой линии пляжа с круглосуточной охраной (24hrs. security), великолепным общим бассейном и тропическими садами. В пешей доступности находятся все объекты местной инфраструктуры. Центр Marbella расположен всего в нескольких минутах езды.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Нужен ремонт

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Крытая парковка