Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

389.000€











Ref.-ID: MIBGR5250052 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 1,608 EUR / год **ИБИ: 430 EUR / год** **Мусор: 60 EUR / год** **3** **2** **139 m2**

Фантастические апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами Мы рады представить эти замечательные апартаменты, отличающиеся простором, отличным естественным освещением и очень функциональной планировкой. Частное парковочное место на территории жилого комплекса, закрепленное в праве собственности (title deed). Кладовая отсутствует. При входе вас встречает элегантная прихожая, ведущая в большую гостиную-столовую. Это светлое пространство дополнено широким окном, выходящим на крытую террасу, ориентированную на юго-запад, что идеально подходит для того, чтобы наслаждаться солнцем в течение всего дня. Объект включает в себя очень просторную кухню, полностью оборудованную всей необходимой бытовой техникой, а также отдельное подсобное помещение. На кухне также установлен обеденный стол, что делает ее удобной для ежедневных трапез. Все три спальни оснащены встроенными шкафами. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой (en-suite), при этом в обеих ванных комнатах установлены душевые кабины. Апартаменты со вкусом декорированы, что создает теплую и стильную атмосферу. FURNITURE IS NOT INCLUDED IN THE SALES PRICE Общие зоны комплекса включают обширные ландшафтные сады, детскую площадку с качелями и игровыми зонами, а также спортивную зону с футбольным полем. Также имеется большой плавательный бассейн с адаптированным доступом для пожилых людей и людей с ограниченной подвижностью, а также детский бассейн. Комплекс представляет собой полностью закрытую территорию, обеспечивающую повышенную приватность и безопасность.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного