# Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella

## 359.000€











**Ref.-ID: MIBGR5251192** **Reserva de Marbella** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,980 EUR / год** **ИБИ: 990 EUR / год** **2** **2** **111 m2**

Светлые и стильные апартаменты с 2 спальнями, полностью отремонтированные и со вкусом меблированные. Из окон открывается открытый вид на холмы и море, а западная ориентация обеспечивает обилие света в течение всего дня и позволяет наслаждаться потрясающими закатами Costa del Sol. Расположенный на 3-м этаже, этот дом включает в себя две двухместные спальни, две ванные комнаты, просторную гостиную с кухней открытого плана, оснащенной современной бытовой техникой, и уютную крытую террасу, идеально подходящую для отдыха. Объект находится в Reserva de Marbella — тихом жилом районе в окружении природы с удобным доступом ко всей инфраструктуре: супермаркеты, рестораны и кафе расположены всего в 2 минутах, пляж — в 5 минутах езды на машине, а центр Marbella — примерно в 15 минутах. Один из лучших вариантов в комплексе благодаря качественной отделке и исключительным видам. Частное парковочное место и кладовая включены в стоимость.

**Расположение**
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж