Продажа - Апартамент - Benahavís

549.500€







Ref.-ID: MIBGR5252983 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 4,020 EUR / год

2 **2.5** **130 m2**

Эта элегантная квартира с 2 спальнями на первом этаже, выставленная на продажу в Capanes del Golf, Benahavís, расположена в одном из самых престижных закрытых гольф-сообществ района, в окружении ландшафтных садов и фервеев El Higueral Golf. Апартаменты предлагают две просторные спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет, а также светлую и уютную гостиную-столовую, выходящую прямо на просторную террасу, ориентированную на запад. Это идеальное место, чтобы наслаждаться послеполуденным солнцем, обедами на свежем воздухе и расслабленным стилем жизни Costa del Sol. В стоимость недвижимости также входят место на подземной парковке и частная кладовая. Capanes del Golf славится своей превосходной инфраструктурой курортного типа, включая круглосуточную охрану, несколько открытых бассейнов, ухоженные сады и частный клуб с крытым бассейном с подогревом, тренажерным залом, сауной и спа-зоной. Расположенная на холмах Benahavís, но при этом в непосредственной близости от Marbella, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús, международных школ, ресторанов и одних из лучших полей для гольфа на Costa del Sol, эта квартира является привлекательным выбором в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости в Benahavís.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа