Продажа - Апартамент - The Golden Mile

1.850.000€











Ref.-ID: MIBGR5253790 **The Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 12,792 EUR / год

3 **3** **145 m2**

Расположенные внутри закрытого жилого комплекса, который, в свою очередь, находится на территории престижного Altos Reales B — полностью закрытого сообщества вилл с круглосуточной охраной и патрулированием — эти апартаменты предлагают по-настоящему привилегированную среду «закрытого объекта внутри охраняемой территории». В этой уникальной обстановке каждый аспект апартаментов был тщательно продуман для создания изысканного образа жизни. Элегантные полы, высокие потолки, столярные изделия из дерева, выполненные на заказ, и натуральные текстуры гармонично сочетаются с открытой дизайнерской кухней, оснащенной бытовой техникой премиум-класса Miele. При входе в жилую зону вас встречает великолепно спроектированная кухня, в которой соблюден баланс элегантности и функциональности. Насыщенные деревянные акценты на кухонном острове и шкафах легко сочетаются с эффектной столешницей из мрамора ‘Taj Mahal’. Благодаря вместительным системам хранения, просторным рабочим поверхностям и встроенному винному шкафу, она идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Прилегающая гостиная зона выглядит теплой и уютной, а ее центром является изготовленная на заказ ТВ-стена с интегрированными секциями для хранения. Три спальни отличаются утонченностью и спокойствием; они дополнены встроенными шкафами, элегантными деревянными деталями и мягким LED-освещением по всему периметру. Ванные комнаты создают атмосферу спа-салона и оснащены роскошной сантехникой Dornbracht, а главная ванная комната дополнена ванной и двойной раковиной. Окруженное ухоженными садами, сообщество предлагает мирную, приватную атмосферу без сквозного движения транспорта — и при этом находится всего в нескольких минутах от Marbella’s Golden Mile, лучших международных школ, изысканных ресторанов, роскошных бутиков и пляжа. Altos Reales — это не просто локация, это безопасный, частный и крайне востребованный стиль жизни, созданный для тех, кто ценит спокойствие без компромиссов.

Расположение
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная