

## Продажа - Апартамент - Puerto Banús 2.500.000€



**Ref.-ID: MIBGR5254951**

**Puerto Banús**

**Апартамент**



**3**



**5**



**231 m2**

Эта превосходная квартира на последнем этаже предлагается для краткосрочной аренды и сочетает в себе простор, комфорт и высокий уровень безопасности в престижном закрытом жилом комплексе. Планировка включает три спальни и пять ванных комнат, что делает жильё идеальным вариантом для семей или компаний, ценящих удобство и личное пространство. Квартира полностью меблирована и продумана до мелочей для комфортного проживания. В распоряжении гостей — полностью оборудованная кухня, просторная гостиная и обеденная зона с большим количеством естественного света, а также крытая терраса, где приятно отдыхать в любое время года. Во всех спальнях установлены встроенные шкафы, а дополнительное количество ванных комнат обеспечивает максимальный комфорт для всех проживающих. Жильцам комплекса доступны общий бассейн, тренажёрный зал и ухоженные общие сады. В квартире также имеются Wi-Fi, центральное отопление, кладовая и подземное парковочное место. Комплекс полностью огорожен и оснащён круглосуточной системой безопасности и сигнализацией, что гарантирует спокойствие и безопасность. Удобное расположение рядом с общественным транспортом, школами и всей необходимой инфраструктурой делает эту квартиру отличным выбором для комфортной и безопасной краткосрочной аренды.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Размещение персонала

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная