Продажа - Апартамент - Estepona

1.300.000€











Ref.-ID: MIBGR5255593 **Estepona** **Апартамент**

2 **2** **116 m2** **37 m2**

Эксклюзивные апартаменты, расположенные в престижном комплексе Doncella Beach в Estepona, на первой линии моря и в нескольких минутах ходьбы от центра города. Это одна из последних реальных возможностей приобрести недвижимость такого уровня в столь привилегированном месте, что делает данный объект особенно привлекательным и с точки зрения долгосрочных инвестиций. Апартаменты расположены на первом этаже и предлагают поистине уникальные, открытые виды на Mediterranean Sea, Gibraltar и побережье Африки, с гарантией отсутствия какой-либо застройки перед окнами в будущем. Объект находится в безупречном состоянии, выполнен с использованием материалов высшего качества в неподвластном времени элегантном стиле, характерном для Doncella Beach. Планировка включает просторную гостиную с большими окнами и прямым выходом на террасу и в ухоженные сады, полностью оборудованную кухню, две уютные спальни и две ванные комнаты, что обеспечивает превосходный комфорт как для владельцев, так и для гостей. В стоимость включены место в подземном гараже и кладовая. Комплекс располагает круглосуточной охраной, ландшафтными садами, подогреваемым бассейном, спа-зоной и тренажерным залом, а также имеет прямой выход на набережную. Запрет на туристическую аренду гарантирует спокойную и эксклюзивную жилую атмосферу. Это уникальный шанс приобрести недвижимость на первой линии пляжа рядом с центром города, в одной из самых востребованных локаций на Costa del Sol, с высоким потенциалом устойчивого роста стоимости в долгосрочной перспективе.

Расположение
- Первая линия пляжа
- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Порт
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Порт
- Рядом с портом
- Урбанизация
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северная Лицом
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- бассейн с подогревом
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Пляж Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Ресторан на территории
- Бесплатный автобус
- Возле церкви
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа
- Сейф

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Открытая парковка
- Парковка на улице
- Несколько парковки
- Общий гараж
- Частная парковка
- Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Первая линия пляжа
- Инвестиции
- Элитная
- Современного