

Продажа - Дом - Estepona

729.000€



Ref.-ID: MIBGR5258221

Estepona

Дом

Коммунальные: 1,320 EUR / год

ИБИ: 720 EUR / год

Мусор: 141 EUR / год



2



2.5



123 м²

NEW EXCLUSIVE LISTING - SOLE AGENCY Just steps from the sea, this beautifully renovated townhouse is located within the highly sought-after Laguna Beach urbanization in Estepona. Distributed over two levels, the property offers 2 bedrooms, 2 bathrooms (including one en suite), a guest toilet, multiple sunny terraces, and a private garden with direct access to the communal pool. A parking space is included. Set within a small, peaceful residential complex, residents enjoy landscaped gardens, two swimming pools, and direct private access to the beach via the scenic Senda Litoral coastal path, ideal for seaside walks and an authentic Mediterranean lifestyle. Conveniently located just 10 minutes from Estepona town centre, and close to international schools, supermarkets, healthcare facilities, and restaurants, with easy access to the motorway and Málaga International Airport. Sold furnished. Property with a tourist licence. A rare opportunity, perfect as a primary residence, holiday home, or rental investment.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа