Продажа - Апартамент - Puerto Banús

599.000€











Ref.-ID: MIBGR5259064 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 1,992 EUR / год **ИБИ: 1,000 EUR / год** **2** **2** **100 m2**

Стильные 2-комнатные апартаменты с туристической лицензией в самом сердце Puerto Banús Эти привлекательные апартаменты на 2. этаже ухоженного здания с лифтом сочетают в себе комфорт, удачное расположение и инвестиционный потенциал. Они предлагают продуманную концепцию пространства с двумя просторными спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату en suite — идеальное решение для взыскательных жильцов или гостей. Светлые помещения, приятная атмосфера и превосходная локация делают этот объект настоящей жемчужиной. Будь то стильная резиденция для отдыха или высококлассная инвестиция: апартаменты имеют туристическую лицензию с уникальным регистрационным номером и, следовательно, идеально подходят для легальной краткосрочной аренды. Парковочное место не включено в стоимость покупки, но его можно удобно арендовать прямо на месте за 120 □ в месяц. Ваши преимущества: 2 спальни 2 ванные комнаты en suite 100 m2 площадь Этаж с лифтом Туристическая лицензия для краткосрочной аренды Топ-локация в Puerto Banús Возможность аренды парковки Недвижимость с высоким качеством жизни и отличным арендным потенциалом — не упустите эту возможность в Puerto Banús!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

Состояние
- ✔ Отличное состояние

ВИД
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня