## Продажа - Дом - Benalmadena Pueblo

# 1.599.000€







**Ref.-ID: MIBGR5259244** **Benalmadena Pueblo** **Дом**

**4** **5** **276 m2**

Відкрийте для себе цю вражаючу сучасну віллу з панорамними видами на Середземне море, затоку Фуенхіроли та гори. Розташована в одному з найпрестижніших районів Бенальмадени, вона пропонує унікальний стиль життя, де елегантність, приватність і комфорт поєднуються ідеально. Сучасний дизайн та бездоганне планування. Вілла має 4 просторі спальні з власними ванними кімнатами, а також гостьовий санвузол. З моменту входу панорамні вікна від підлоги до стелі наповнюють приміщення природним світлом і відкривають справді незабутні краєвиди. Основний житловий простір об’єднує дизайнерську кухню, їдальню та вітальню у відкритій концепції з виходом на терасу, орієнтовану на захід. Тут ви зможете насолоджуватися життям на свіжому повітрі на просторій терасі з приватним басейном. Преміальне обладнання та розумні технології. Як мешканець Marae ви матимете доступ до спільного басейну, тренажерного залу та зони відпочинку, а також переваги чудового розташування: За кілька хвилин від пляжу, марини та відомих ресторанів, таких як Yucas і Trocadero. Поруч з Бенальмадена-Пуебло та міжнародними навчальними закладами. Зручний доступ до аеропорту, полів для гольфу та основних транспортних сполучень. Marae Residence — це проєкт, створений, щоб вражати, і задуманий для максимального задоволення середземноморською розкішшю. Ідеально підходить як сімейна резиденція, другий дім або надійна інвестиція на Коста-дель-Соль.

**Расположение**
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного