Продажа - Коммерческая - Fuengirola

185.000€











Ref.-ID: MIBGR5261329 **Fuengirola** **Коммерческая**

100 m2

Ресторан/Пиццерия NATALI в Fuengirola Теперь вы можете стать владельцем Ресторана NATALI, который является одним из самых популярных заведений в центре Fuengirola. Расположение непревзойденное: всего в 100 метрах от железнодорожного вокзала и в нескольких шагах от нового Mercacentro. Нынешние владельцы успешно управляют им на протяжении 8 лет, создав прибыльный бизнес с лояльной клиентской базой. Помещение площадью 100 m² внутри рассчитано на 40 посадочных мест, плюс крытая открытая терраса площадью 40 m² с дополнительной открытой террасой 18 m², предлагающие еще 40 мест. В общей сложности заведение рассчитано на 80 гостей. Профессиональная кухня полностью укомплектована высококачественным оборудованием, а также большими холодильными и морозильными камерами. В помещении есть два туалета для клиентов, один из которых адаптирован для людей с ограниченными возможностями, а также раздевалка и туалет для персонала. Ресторан передается на условиях «traspaso» (передача бизнеса) от нынешних владельцев. Арендная плата составляет 3,000 euros в месяц, а передача включает в себя новый договор аренды между арендатором и собственником недвижимости.