Продажа - Апартамент - Marbella

1.625.000€











Ref.-ID: MIBGR5263690

Marbella

Апартамент

3

3

173 m2

Элегантные апартаменты на среднем этаже с панорамным видом на море в Santa Clara, Marbella Эти исключительные апартаменты на среднем этаже расположены в одном из самых престижных и охраняемых элитных сообществ Santa Clara, предлагая изысканный образ жизни всего в нескольких минутах от Marbella. Апартаменты располагают тремя просторными спальнями, включая главную спальню с собственной ванной комнатой, дополненную стильной гостевой ванной комнатой и дополнительным гостевым туалетом. Просторная кухня открытой планировки и гостиная создают светлое и элегантное жилое пространство, идеально спроектированное как для повседневного комфорта, так и для приема гостей. Благодаря юго-западной ориентации, из каждой комнаты открывается захватывающий вид на море и горы, а беспрепятственная панорама простирается до самого Gibraltar. Комфорт в течение всего года обеспечивается подогревом полов во всех помещениях. Объект, строительство которого было завершено в 2023 году, представлен в безупречном состоянии и продается полностью меблированным с использованием эксклюзивной мебели и предметов интерьера от Gunni & Trentino, сочетая в себе современный дизайн и вневременную утонченность. Большая частная терраса предлагает достаточно места для двух отдельных лаунж-зон или зон отдыха, идеально подходящих для наслаждения климатом Marbella, впечатляющими закатами и открытыми видами. Апартаменты полностью приватны, а плавательный бассейн удобно расположен прямо под ними. Резиденты пользуются преимуществами закрытого элитного сообщества с круглосуточной охраной 24/7, а также доступом к высококлассному SPA и полностью оборудованному профессиональному тренажерному залу. Дополнительные характеристики: Подогрев полов во всем доме 2 частных парковочных места 1 кладовая Исключительная приватность и спокойствие Высококачественная отделка всех помещений Редкая возможность приобрести современные роскошные апартаменты «под ключ» с выдающимися видами, премиальными интерьерами и первоклассными удобствами в одном из самых востребованных жилых районов Marbella.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного