

Продажа - Дом - Coín  
950.000€



Ref.-ID: MIBGR5271745

Coín

Дом

ИБИ: 1,088 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



4



3



245 m2



4865 m2

Уникальная усадьба (финка) в Коине – исключительное очарование, простор и захватывающие виды. Добро пожаловать в эту действительно уникальную финку в Коине, окружённую прекрасно ухоженными садами, предлагающими абсолютное спокойствие, пространство и уединение. С первых минут пребывания вы ощутите особую атмосферу этого удивительного дома, проезжая по впечатляющей аллее, утопающей в зелени. Главный дом располагает светлой и просторной гостиной с арочными окнами, выходящими на террасы, сад и бассейн. Уютный камин придаёт дому тепло и характер, а соседняя столовая идеально подходит для семейных ужинов и приёма гостей. Большая полностью оборудованная кухня с островом и раздвижными дверями открывается на террасу и сад, создавая плавный переход между внутренним и внешним пространством. Рядом находится прачечная с большим количеством мест для хранения. В доме три просторные спальни и две большие ванные комнаты. Главная спальня особенно велика, с роскошной ванной комнатой и большим гардеробом. Две другие спальни также просторны и уютны. Особенность дома — уникальная крыша с лёгким японским стилем, придающая архитектурный шарм. На улице расположено несколько крытых террас (151 м²), где можно наслаждаться видами на горы и окрестности. Бассейн с солёной водой (10 × 5 м) окружён безупречными садами, создающими атмосферу средиземноморского уюта. Отдельный гостевой дом с мини-кухней и ванной предлагает полную независимость гостям или может использоваться как студия или офис. Кроме того, на участке есть много мест для хранения и три больших конюшни, которые можно легко переоборудовать под нужды нового владельца – под мастерскую, спортзал или дополнительное жильё. Дополнительные особенности: • Зарегистрированная частная скважина • Навес для двух автомобилей • Окна и двери из ПВХ с двойным остеклением и отделкой «под дерево» • Отличный доступ: всего 3 минуты до трассы A-355, ведущей в Марбелью, Монду и Фуэнхиролу. Эта финка — настоящая жемчужина, сочетающая элегантный дизайн, простор и природную красоту в одном из самых престижных районов Коина.

<b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Город</li><li>✓ Загородный</li><li>✓ Деревня</li><li>✓ Горная деревня</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li></ul>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юго-запад</li></ul>	<b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li></ul>	<b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li></ul>	<b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Камин</li></ul>	<b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Горы</li><li>✓ Сельская местность</li><li>✓ Панорамный</li><li>✓ Сад</li><li>✓ Двор</li><li>✓ Лес</li></ul>
<b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Гостевой дом</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Подсобное помещение</li><li>✓ Ванная комната</li><li>✓ Мраморные полы</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li></ul>	<b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ По желанию</li></ul>	<b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>	<b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ландшафтный дизайн</li></ul>	<b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Сигнализация</li></ul>	<b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ С навесом</li><li>✓ Более чем один</li></ul>