

Продажа - Апартамент - Marbella

495.000€



Ref.-ID: MIBGR5272765

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,184 EUR / год

ИБИ: 641 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год



2



2



80 m²

Luxury Penthouse with Panoramic Sea & Mountain Views - Marbella East Turist licens / shortterm rental allowed - No elevator (2. floor) Indulge in refined coastal living in this elegant, newly renovated penthouse, set within a peaceful Andalusian community in the prestigious Marbella East, Las Chapas. Designed for comfort and sophistication, this residence offers breathtaking sea and mountain views, generous outdoor spaces, and a serene atmosphere just minutes from Marbella's finest beaches. The Residence • Exclusive 2-bedroom, 2-bathroom penthouse • Contemporary open-plan kitchen and living area • Two private terraces ideal for al fresco dining and sunset views • Located on the second floor of a low-rise building (no elevator), ensuring privacy and tranquility Interior & Comfort • Master suite featuring a 160 x 200 cm luxury double bed and a stylish en-suite bathroom • Second bedroom with a 150 cm double bed, designed for comfort and elegance • Two modern bathrooms with walk-in showers and premium finishes • Recently renovated with refined materials and tasteful décor throughout Community & Amenities • Beautiful Andalusian-style development • Two communal swimming pools surrounded by landscaped gardens • Underground covered parking space included Prime Location • Situated in a quiet and exclusive area, accessed via Las Chapas • 2 minutes by car to some of the most beautiful beaches on the Costa del Sol • 5 minutes to Cabopino Golf, with multiple golf courses nearby • 15 minutes to Marbella town center and La Cañada Shopping Mall • Approximately 30 minutes from Málaga International Airport

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн	Климат-контроль	ВИД
<input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<input checked="" type="checkbox"/> Общий	<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн
Особенности	Мебель	Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс	<input checked="" type="checkbox"/> Подземная
Коммунальные услуги	Категория				
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество	<input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Дома для отдыха <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Элитная <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа				