Продажа - Апартамент - Benahavís

279.000€

Ref.-ID: MIBGR5285911 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 2,760 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **2** **2** **90 m2**

Это прекрасная возможность приобрести очаровательную недвижимость в жилом комплексе курортного типа, но это не просто туристические апартаменты, это образ жизни! Квартира находится в 5 км от побережья, поэтому нам нужно немного отъехать вглубь материка, где расположен Селво, а сам жилой комплекс находится под управлением мэрии Бенахависа. Здесь есть много чего предложить! Это двухкомнатная квартира с двумя ванными комнатами на первом этаже. Просторная главная спальня с ванной комнатой, много места для хранения вещей, и из всех комнат есть выход на солнечную и уединенную террасу. Квартира находится в полной собственности, без долгов, продается частным лицом и включает в себя парковочное место и кладовую – все очень удобно. Есть лифты на все этажи. И еще один приятный момент: вы платите 230 евро в месяц за коммунальные услуги и можете пользоваться тренажерным залом, спа/сауной, большим крытым бассейном, большими открытыми бассейнами (всего 4), крытым кортом для сквоша, открытыми площадками для падел-тенниса – здесь так много всего, что это настоящий отдых на природе! Подарите себе в этом году возможность наслаждаться жизнью и проводить время так, как вам хочется! Что может быть лучше, чем иметь все, что вы любите, в собственном жилом комплексе, живя в прекрасном зеленом районе? Если у вас есть вопросы, владельцы заинтересованы в продаже, мы можем помочь с ипотекой или ответить на любые другие ваши вопросы, не стесняйтесь обращаться к нам ПРЯМО СЕЙЧАС! Пусть 2026 год станет новым началом для осуществления ВАШИХ мечт!

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Хорошее

бассейн
- ✔ Общий
- ✔ Закрытый

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Горы
- ✔ Сельская местность
- ✔ Сад

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ По желанию

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная

Сад
- ✔ Общественный

Парковка
- ✔ Приватная

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа