Продажа - Апартамент - Estepona

475.000€











Ref.-ID: MIBGR5287174

Estepona

Апартамент

2

2

80 m2

Эксклюзив: Готовые апартаменты в новостройке с видом на море (Aranya, Estepona) ВВЕДЕНИЕ Это уникальная возможность приобрести совершенно новую квартиру (завершение строительства — конец 2024 года) без лишнего ожидания. Расположенная в современном комплексе Aranya в Estepona, эта резиденция предлагается полностью меблированной и декорированной. Идеальный выбор для тех, кто ищет немедленную роскошь или беззаботную инвестицию с уже имеющейся лицензией на аренду. ЖИЛОЕ ПРОСТРАНСТВО И ДИЗАЙН Апартаменты спроектированы для комфорта и гармоничного сочетания внутренней и внешней жизни. Гостиная: Светлая планировка открытого типа, где современная кухня и гостиная имеют прямой выход на просторную террасу. Виды: С вашей террасы открываются потрясающие виды на море и средиземноморский пейзаж. Мастер-сюит: Главная спальня является воплощением роскоши, располагая собственной гардеробной зоной и стильной ванной комнатой. Гостевое размещение: Вторая просторная спальня и вторая полноценная ванная комната обеспечивают оптимальный комфорт для семьи или гостей. ГОТОВНОСТЬ «ПОД КЛЮЧ» И ИНВЕСТИЦИИ Что отличает этот объект, так это его полная укомплектованность. Интерьер: Недвижимость продается полностью меблированной высококачественной мебелью. Вам нужно только распаковать чемоданы. Лицензия на аренду: Апартаменты уже имеют туристическую лицензию на аренду. Это позволяет сразу же использовать объект для сдачи в аренду на время отпуска, обеспечивая немедленный ROI. ПРАКТИЧНОСТЬ И РАСПОЛОЖЕНИЕ Дополнительно: В стоимость включено частное парковочное место в подземном гараже и кладовая комната. Расположение: Aranya находится в тихом, зеленом районе, но при этом стратегически идеально расположена. Модные пляжные клубы и песчаные пляжи находятся совсем рядом, а до центра Estepona и роскошной Marbella можно быстро добраться. ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ? Вы ищете качество, уверенность и немедленное удобство? Эти апартаменты в Aranya определенно заслуживают посещения.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа