

## Продажа - Апартамент - Fuengirola

**549.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5287195**

**Fuengirola**

**Коммунальные: 936 EUR / год**

**ИБИ: 250 EUR / год**



**2**



**1**



**70 m<sup>2</sup>**

**Апартамент**

«Просыпаться и смотреть прямо на море — это настоящее чудо для души». Откройте для себя новый дом в самом сердце набережной Paseo Marítimo в Фуэнхироле. Эта прекрасная квартира расположена всего в нескольких шагах от пляжа и предлагает потрясающие панорамные виды на море. Предлагается по цене 549 000 € — редкая возможность приобрести недвижимость на первой линии моря в одном из самых престижных районов Фуэнхиролы. Квартира располагает двумя просторными спальнями, обеспечивающими комфорт и уединение. Благодаря восточной ориентации вы сможете наслаждаться утренним солнцем и просыпаться под успокаивающий шум волн — ежедневное напоминание о жизни у самого моря. Площадь квартиры хорошо сбалансирована и предлагает уютную, но при этом функциональную планировку. Недвижимость находится в хорошем состоянии, полностью готова к заселению и одновременно предоставляет отличные возможности для персонализации по вашему вкусу. Расположенная в оживлённом и центральном районе, квартира предлагает всё необходимое в шаговой доступности: прямой выход к набережной и пляжу, общественный транспорт, магазины, рестораны и все повседневные услуги. Настоящая жемчужина на первой линии моря, сочетающая в себе превосходное расположение, стиль жизни и долгосрочную инвестиционную ценность — жизнь у моря в её лучшем проявлении.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>	<b>Особенности</b>
✓ Первая линия пляжа	✓ Восток	✓ Отличное	✓ Кондиционер	✓ Море	✓ Лифт
✓ Город	✓ Юго-восток	✓ Хорошее	✓ Кондиционер холодного	✓ Пляж	✓ Приватная терраса
✓ На побережье		✓ Недавно отремонтированная	воздуха		
✓ Порт			✓ Кондиционер горячего воздуха		
✓ Рядом с портом					
✓ Рядом с магазинами					
✓ Рядом с морем					
✓ Рядом с городом					
✓ Порт					
✓ Рядом с портом					
✓ Передняя линия комплекс					
<b>Парковка</b>	<b>Категория</b>				
✓ Приватная	✓ Первая линия пляжа				
	✓ Дома для отдыха				
	✓ Инвестиции				