

Продажа - Апартамент - Calahonda

299.000€



Ref.-ID: MIBGR5288392

Calahonda

Коммунальные: 1,440 EUR / год

ИБИ: 199 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



1



84 m²

Апартамент

Modern Living, Natural Light & a Spacious Terrace by the Sea. Only the photos labeled with virtual decoration are virtual; the rest are real (new kitchen etc..) Discover the perfect blend of modern comfort and Mediterranean charm. This bright corner apartment offers a large 30m² terrace with open views — ideal for relaxing, dining al fresco, or enjoying sunsets with friends. Located within walking distance of the beach and the shopping center, you'll have everything at your doorstep: beach bars, restaurants, cafés, supermarkets, and even your favorite Sport Gym just a 15-minute stroll away. Inside, you'll find a newly renovated open-plan kitchen with modern appliances (all with invoices), a bathroom and kitchen with windows, and cozy touches like fireplaces in both the living room and master bedroom. The apartment is sold with some brand-new furniture included. Enjoy the community's pool and garden, plus a secure gated parking area. On your private terrace, there's even a built-in barbecue for outdoor gatherings. ==> Only 10 minutes by car from Marbella and about 25 minutes from the airport, this is the perfect home for those seeking style, convenience, and coastal living. *Note: Seasonal rentals are not permitted by the community.

- Расположение**
- ✓ Пригородная
 - ✓ Коммерческая зона
 - ✓ На побережье
 - ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юго-восток

- Состояние**
- ✓ Хорошее

- бассейн**
- ✓ Общий

- Климат-контроль**
- ✓ Камин

- ВИД**
- ✓ Сельская местность
 - ✓ Сад
 - ✓ Бассейн
 - ✓ Лес

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Лифт
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Рядом с транспортом
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ Барбекю
 - ✓ Двойные стеклопакеты

- Мебель**
- ✓ Частично меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Общественный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс

- Парковка**
- ✓ Общая

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода

- Категория**
- ✓ Выгодное предложение
 - ✓ Дома для отдыха
 - ✓ Перепродажа
 - ✓ Современного