

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**420.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5288806**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 828 EUR / год**

**ИБИ: 214 EUR / год**

**Мусор: 66 EUR / год**



**3**



**2**



**100 m<sup>2</sup>**

Magnificent, recently renovated apartment in Marbella, very bright and close to all amenities. It comprises an entrance hall, living-dining room, fully equipped kitchen, 3 bedrooms (one currently used as a dressing room), and 2 bathrooms. It also includes a terrace and storage room. The apartment measures 100 m<sup>2</sup> and is located in a gated community with a swimming pool and gardens, and has accessible access. Modern finishes include built-in wardrobes, laminate flooring, and PVC windows. A quiet and well-connected area, ideal for living or investment.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Кладовка
- ✓ Деревянные полы

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода