Продажа - Апартамент - Benalmadena

390.000€











Ref.-ID: MIBGR5290294 **Benalmadena** **Апартамент**

Коммунальные: 600 EUR / год **ИБИ: 400 EUR / год** **1** **1** **63 m2**

Эта уютная квартира расположена всего в нескольких метрах от пляжа в знаменитом Puerto Marina, Benalmadena. Первый этаж, есть лифт. Она состоит из одной спальни, светлой гостиной с камином, отдельной кухни с прачечной и одной ванной комнаты. Застекленная терраса с балконом предлагает панорамный вид на море и набережную. Несмотря на то, что это тихая квартира, она находится в непосредственной близости от пляжа, ресторанов и всех видов услуг. Особенности: Индивидуальное отопление и кондиционирование Мраморные полы Встроенные шкафы Поворотно-откидные окна ПВХ с двойным остеклением Полностью меблирована. Имеется туристическая лицензия, высокая рентабельность! Очень высокие рейтинги на порталах по аренде!!! Возможность парковки за низкую годовую плату. Обратите внимание, что комиссионные вознаграждения нашего агентства уже включены в цену продажи, поэтому вам не придется оплачивать услуги по управлению или консультации по недвижимости. В соответствии с Указом Хунты Андалусии 218/2005 от 11 октября, информируем вас, что нотариальные расходы, расходы на регистрацию, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, сопутствующие продаже, не включены в цену. Предоставленная информация носит ознакомительный характер, не является обязательной и не имеет договорной ценности. В данную информацию могли быть внесены изменения, которые еще не были учтены. Мы рекомендуем вам связаться с компанией для получения актуальных данных и/или подтверждения представленной здесь информации.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода