

Продажа - Апартамент - Benahavís
597.000€



Ref.-ID: MIBGR5293198

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 3,600 EUR / год

ИБИ: 560 EUR / год

Мусор: 30 EUR / год



3



2



260 m2

Эта элегантная квартира с садом на продажу в Paraíso Pueblo, Бенахавис, идеально сочетает андалусский шарм и современную изысканность, располагаясь в привилегированном месте эксклюзивного жилого комплекса курортного типа. Окружённая природой и всего в нескольких минутах от Марбельи, Пуэрто-Бануса, лучших пляжей, гольф-полей чемпионского уровня и роскошных бутиков, она предлагает исключительный образ жизни на Коста-дель-Соль. Недвижимость выделяется светлыми, открытыми пространствами, где естественный свет свободно проникает в гостиную. Современная, прекрасно интегрированная кухня плавно соединяется с гостиной и выходит на частную террасу и ухоженный сад с искусственной травой, откуда открываются приятные виды на запад — на Средиземное море и окружающие горы. Мраморные полы и тщательно подобранные отделочные материалы создают атмосферу утончённой элегантности. Просторные и уютные спальни обеспечивают приватность и комфорт, а главная спальня располагает роскошной ванной комнатой. Ванные комнаты выполнены из высококачественных материалов, идеально сочетая стиль и функциональность. Частный гараж завершает предложение, обеспечивая дополнительный комфорт и безопасность. Жилой комплекс возвышает современный стиль жизни благодаря архитектуре, вдохновлённой очаровательной андалусской деревней, с тихими улочками, цветущими растениями и вниманием к деталям. В распоряжении жителей — пять открытых бассейнов, крытый бассейн, клубный дом, спа, полностью оборудованный тренажёрный зал с персональными тренерами, зона для кроссфита на открытом воздухе и две большие детские игровые площадки, создающие идеальные условия для отдыха и семейного досуга. Уникальный объект, сочетающий стиль, комфорт и первоклассные удобства в одном из самых престижных районов Бенахависа.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Хорошее

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

ВИД

- ✓ Море

Парковка

- ✓ Общая