

Продажа - Участок - Benahavís
3.500.000€



Ref.-ID: MIBGR5295061

Benahavís

Участок

 **650 m2**

 **4901 m2**

Курорт Marbella Club Resort – вилла и проект, расположенные недалеко от конноспортивного центра и поля для гольфа. Этот идеально расположенный участок находится на территории потрясающего курорта Marbella Club Resort с видом на поле для гольфа, горы и море. Площадь участка составляет чуть менее 5000 м², и к нему прилагается большая частная вилла площадью 650 м², расположенная на двух этажах. Вилла включает 5 спален, 5 ванных комнат, тренажерный зал, спа-салон, кинозал, систему подогрева полов и частный бассейн. Продается вместе с проектом и лицензией, но возможны изменения и модификации проекта с архитектором в соответствии с вашими предпочтениями. Застройщик разрешит внесение изменений, ориентировочный срок завершения – 24 месяца, или же можно приобрести участок и проект и построить дом самостоятельно. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Состояние

- ✓ Отличное

бассейн

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная
- ✓ Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено
- ✓ Современного