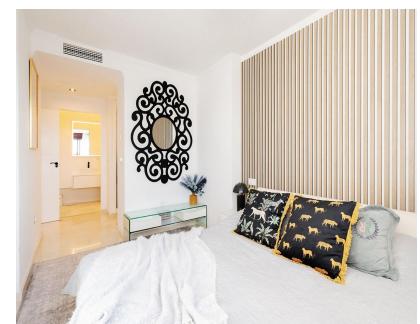


## Продажа - Дом - La Mairena

**550.000€**



Ref.-ID: MIBGR5298886

La Mairena

Дом

Коммунальные: 684 EUR /  
год

ИБИ: 500 EUR / год

Мусор: 130 EUR / год



3



3



108 m<sup>2</sup>



66 m<sup>2</sup>

ПОТРЯСАЮЩИЙ ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ ДОМ В УНИКАЛЬНОМ МЕСТЕ Элегантный, полностью отремонтированный дом, расположенный в тихом и эксклюзивном природном районе Ла-Майрена, в верхней части Эльвирии, всего в нескольких минутах езды от пляжа, торгового центра и всех удобств. Этот впечатляющий отремонтированный дом в элегантном современном стиле предлагает три спальни с тремя ванными комнатами, а также кабинет и большую гостиную площадью более 50 м<sup>2</sup> со встроенной кухней. Снаружи находится фантастическая терраса площадью 55 м<sup>2</sup> с прекрасным видом, а также частный сад площадью 70 м<sup>2</sup> на двух уровнях. Включает гараж и кладовую. Идеальная недвижимость для клиентов, желающих насладиться элегантным, полностью отремонтированным домом в тихом и уединенном месте. \*В жилом комплексе утверждено строительство общего бассейна к 2026 году.

<b>Расположение</b>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b>	<b>Состояние</b>	<b>Климат-контроль</b>	<b>ВИД</b>	<b>Особенности</b>
✓ Рядом с гольф-полем	✓ Запад	✓ Отличное	✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха	✓ Горы ✓ Город	✓ Крытая терраса ✓ Приватная терраса ✓ Кладовка ✓ Ванная комната ✓ Мраморные полы ✓ Барбекю ✓ Двойные стеклопакеты
✓ Рядом с городом					
✓ Близко к школам					
✓ Рядом с лесом					
<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>	<b>Сад</b>	<b>меры безопасности</b>	<b>Парковка</b>	<b>Коммунальные услуги</b>
✓ По желанию	✓ Полностью оборудованная	✓ Приватный	✓ Домофон	✓ Гараж ✓ Общая ✓ Приватная	✓ Электричество ✓ Питьевая вода
<b>Категория</b>					
✓ Гольф					
✓ Дома для отдыха					
✓ Инвестиции					
✓ Перепродажа					