Продажа - Участок - La Cala de Mijas

4.350.000€







Ref.-ID: MIBGR5298940 **La Cala de Mijas** **Участок**

5742 m2 **19143 m2**

Возможность застройки в Ла-Кала-де-Михас: строительство 22 вилл. Этот прекрасный участок, ориентированный на юг, общей площадью 19 143 м², разделен на 22 отдельных частных участка. Средняя площадь каждого участка составляет 870 м². На участке предусмотрена квота на застройку в 0,30%, что дает общую плотность застройки 5 742,90 м², в среднем 261 м² на виллу, без учета подвала. Возможно строительство 22 отдельных двухэтажных вилл с собственными бассейнами. Большая часть участка ровная, вся городская инфраструктура и удобства уже имеются, остается только разработать проект и представить его в мэрию. С участка также будет открываться вид на новое поле для гольфа и пятизвездочный отель, строительство которого начнется в ближайшем будущем. Идеальное расположение в районе Ла-Кала-де-Михас, рядом со всей местной инфраструктурой, делает этот объект отличным вариантом для развития и инвестиций. Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения дополнительной информации.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ С разрешением на строительство