Продажа - Дом - Benalmadena Costa

412.000€











Ref.-ID: MIBGR5305207 **Benalmadena Costa** **Дом**

Коммунальные: 1,080 EUR / год **ИБИ: 450 EUR / год** **2** **1** **95 m2**

Продается таунхаус в очаровательном комплексе в рустикальном стиле с современным дизайном интерьера в Benalmádena! Представьте, как каждое утро вы просыпаетесь от солнечного света, льющегося через большие окна, и любуетесь морем и горами прямо из своей гостиной. Этот уютный таунхаус в Benalmádena предлагает именно это: свет, виды и привилегированное расположение в 300 метрах от пляжа. На верхнем этаже дом удивляет просторной гостиной-столовой, наполненной естественным светом, где камин дарит тепло и создает уютную атмосферу круглый год. Современная, идеально интегрированная кухня открытой планировки становится сердцем дома, идеальным для общения с семьей или друзьями. На первом этаже расположена спальная зона: две спальни, зарегистрированные в документах на собственность (одна из которых в настоящее время переоборудована в дополнительную комнату, но при желании может быть снова разделена на две спальни), полноценная ванная комната и практичная гардеробная, обеспечивающая порядок и простор. Снаружи, на уровне первого этажа, находится частная терраса, где можно наслаждаться видами. Баланс между очаровательным рустикальным стилем и современными деталями делает этот объект домом с собственной индивидуальностью. Инфраструктура комплекса включает общий бассейн с садами, социальный клуб, общую парковку и частную кладовую рядом с домом. Идеальная недвижимость в качестве основного места жительства, второго дома у моря или надежной инвестиции в одном из самых привлекательных районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дешевая
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа