Продажа - Апартамент - Estepona

2.395.000€

Ref.-ID: MIBGR5305501 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 5,460 EUR / год **ИБИ: 394 EUR / год** **Мусор: 102 EUR / год** **3** **2** **163 m2**

Spectacular fully renovated beachfront apartment located in the exclusive Los Granados del Mar development on Estepona’s New Golden Mile. The property features 3 bedrooms and 2 bathrooms and stands out for its elegant contemporary design, open-plan spaces and abundance of natural light. The spacious living and dining area with integrated kitchen opens directly onto a generous terrace with beautiful views of the Mediterranean Sea and tropical gardens, creating the perfect setting to enjoy the Mediterranean lifestyle all year round. The renovation combines high-quality finishes, modern design and careful attention to detail, resulting in a sophisticated home that is ready to move into. Los Granados del Mar offers 24-hour security, beautifully maintained tropical gardens, outdoor swimming pools, a heated indoor pool, gym, sauna, jacuzzi and an on-site restaurant, as well as direct access to the promenade and beach. An exceptional property for those seeking quality, a prime location and sea views in one of Estepona’s most prestigious beachfront communities.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-запад

Состояние
- ✔ Отличное
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Общий
- ✔ Закрытый
- ✔ С подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Море
- ✔ Панорамный
- ✔ Сад
- ✔ Бассейн

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная
- ✔ Кухня-зал

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Общая

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Элитная