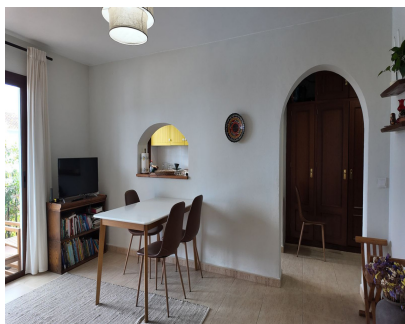


Продажа - Апартамент - Mijas
315.000€



Ref.-ID: MIBGR5306386

Mijas

Апартамент

Коммунальные: 2,004 EUR / год



2



2



95 m2

Эта очаровательная квартира на первом этаже расположена в живописной белой деревне **Mijas Pueblo**, одном из самых востребованных районов побережья Коста-дель-Соль. Михас Пуэбло известен своим аутентичным андалузским колоритом, панорамными видами и расслабленным средиземноморским стилем жизни — идеальное сочетание уюта и удобства. В квартире две просторные спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой (en-suite), вторая ванная комната, а также светлая и просторная гостиная с большим количеством естественного света. Из гостиной открывается частичный вид на море и есть прямой выход в ухоженные общие сады, что создаёт гармоничное соединение внутреннего и внешнего пространства. Зелёные зоны полностью обслуживаются сообществом жильцов, поэтому вы можете наслаждаться средиземноморской атмосферой без забот о содержании. Это идеальное место для отдыха с семьёй, друзьями или соседями. Жилой комплекс предлагает общий бассейн, открытый круглый год — значительное преимущество как для личного проживания, так и для краткосрочной аренды. Также предусмотрены общие парковочные места. Расположение действительно превосходное: * Магазины, супермаркеты, кафе и рестораны находятся в пешей доступности * Автомобиль не требуется, чтобы наслаждаться живой андалузской атмосферой * Удобный доступ к побережью, пляжам и аэропорту Малаги Mijas Pueblo пользуется большой популярностью среди международных покупателей и туристов благодаря своим уютным улочкам, смотровым площадкам, развитой инфраструктуре и близости к морю. Особым преимуществом является действующая туристическая лицензия, позволяющая сразу и легально сдавать недвижимость в краткосрочную аренду — всё более редкое и ценное преимущество на современном рынке. Цена: 300 000 € — отличная возможность для приобретения дома для отдыха, выгодной инвестиции или комфортного жилья на солнечном побережье Коста-дель-Соль.

Расположение ✓ Деревня ✓ Горная деревня ✓ Рядом с лесом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Хорошее	бассейн ✓ Общий	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Пре-установленный	ВИД ✓ Море ✓ Сад
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Приватная терраса	Мебель ✓ По желанию	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный ✓ Ландшафтный дизайн	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Охрана 24 часа ✓ Сейф	Парковка ✓ Открытая ✓ Общая
Категория ✓ Выгодное предложение ✓ Инвестиции ✓ Перепродажа					