Продажа - Апартамент - Puerto Banús

880.000€







Ref.-ID: MIBGR5306809 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 1,980 EUR / год **ИБИ: 1,400 EUR / год** **2** **2** **130 m2**

ТУРИСТИЧЕСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ Элегантные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами на продажу в Puerto Banús, предлагающие прекрасный вид на порт и первоклассное расположение в одном из самых эксклюзивных районов Marbella. Недвижимость располагает светлой и просторной гостиной-столовой, полностью оборудованной кухней и двумя уютными спальнями, включая главную спальню с собственной ванной комнатой. Спроектированные с учетом комфорта и функциональности, апартаменты наполнены естественным светом и имеют гостеприимную планировку, идеально подходящую для круглогодичного проживания или отдыха. Расположенные в шаговой доступности от марины, пляжей, люксовых бутиков, ресторанов и всех необходимых объектов инфраструктуры, эти апартаменты представляют собой отличную возможность для приобретения в качестве постоянной резиденции, дома для отдыха или высокодоходной инвестиции под аренду. Редкая возможность стать владельцем недвижимости с удачным расположением в самом сердце Puerto Banús, сочетающей в себе стиль жизни, удобство и высокую стоимость при перепродаже. Гараж и кладовая комната

Расположение
- Первая линия пляжа
- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с лесом
- Порт
- Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Пляж Просмотров
- Порт Просмотров

Особенности
- Встроенные шкафы
- Спутниковое телевидение
- Ванная комната

Мебель
- Полностью меблированный

Парковка
- гараж
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Газ

Категория
- Выгодное предложение
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха