Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

320.000€







Ref.-ID: MIBGR5310076 **Riviera del Sol** **Апартамент**

Коммунальные: 1,320 EUR / год **ИБИ: 567 EUR / год** **2** **2** **81 m2**

Прекрасная полностью отремонтированная квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в престижном районе Riviera del Sol, расположенная на первой линии гольфа с открытыми видами на поле для гольфа и озеро. Квартира находится в отличном состоянии и отличается светлой и просторной гостиной с обеденной зоной, которая выходит на большую террасу — идеальное место для отдыха и наслаждения спокойной атмосферой и живописными пейзажами. Часть террасы закрыта стеклянными шторами, что создаёт дополнительное функциональное пространство, которым можно пользоваться круглый год. Современная полностью оборудованная кухня сочетает стиль и практичность. Обе спальни просторные и комфортные, главная спальня имеет собственную ванную комнату. Жилой комплекс ухоженный и предлагает лифт, общий бассейн, частное парковочное место и кладовую. Квартира расположена всего в 5 минутах езды от пляжа, ресторанов, магазинов и всей необходимой инфраструктуры, что делает её отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиции на побережье Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа