Продажа - Апартамент - Bahía de Marbella

860.000€

Ref.-ID: MIBGR5310082 **Bahía de Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 3,480 EUR / год

5 **2** **133 m2**

Duplex apartment located in the prestigious Las Brisas urbanisation, Bahía de Marbella, just 5 minutes from Marbella centre and within walking distance to some of the area’s best beaches.The sea is approximately 2 minutes away, with two beachfront restaurants within 5 minutes on foot and an Aldi supermarket nearby, providing excellent convenience for daily living. The gated complex offers extensive facilities, including 24-hour concierge and security, two outdoor swimming pools (one open year-round), an on-site restaurant, tennis courts, paddle board storage and a children’s playground. The property is distributed over two spacious levels and features a bright Nordic-style interior with generous living areas. It is sold furnished with high-quality furniture in excellent condition. Due to its location, services and residential environment, the apartment represents an attractive long-term rental investment with strong demand, while also being suitable as a permanent residence or holiday home for those seeking a quiet lifestyle close to Marbella and the beach.

Расположение
- Первая линия пляжа
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Восток
- Юго-восток

Состояние
- Отличное
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Общий
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Море
- Горы
- Пляж
- Панорамный
- Сад
- Город
- Улица

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Теннисный корт
- Мраморные полы
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный
- По желанию

Кухня
- Полностью оборудованная

Сад
- Общественный
- Ландшафтный дизайн

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Охрана 24 часа

Парковка
- Подземная
- Гараж
- С навесом
- Улица
- Приватная

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Выгодное предложение
- Первая линия пляжа
- Дешевая
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа