Продажа - Апартамент - Estepona

1.390.000€







Ref.-ID: MIBGR5311330 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 6,600 EUR / год **ИБИ: 1,256 EUR / год** **Мусор: 185 EUR / год** **2** **2** **172 m2**

Элегантные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами на продажу в престижном прибрежном комплексе Doncella Beach, идеально расположенном на первой линии моря в Estepona. Объект отличается светлой и продуманной планировкой: просторная гостиная с прямым выходом на большую частную террасу, две уютные спальни, две ванные комнаты и полностью оборудованная кухня. Просторная терраса идеально подходит для обедов на свежем воздухе и отдыха, предлагая приятные виды на ландшафтные сады, соседние здания и Mediterranean Sea. Ухоженные общественные зоны и привилегированное расположение в пешей доступности от очаровательного центра города Estepona, марины, ресторанов и всей необходимой инфраструктуры делают это предложение особенно привлекательным. Doncella Beach — это охраняемый закрытый жилой комплекс, предлагающий: • 24-hour security • Открытый подогреваемый полуолимпийский бассейн • Spa-зону • Gym • Sauna • Прямой выход к пляжу Великолепная возможность как для приобретения стильной резиденции у моря для постоянного проживания, так и в качестве надежной инвестиции на Costa del Sol. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа