

**Продажа - Апартамент - Bel Air**  
**449.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5316997**

**Bel Air**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,920 EUR / год**

**ИБИ: 280 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**1**



**80 m2**

Потрясающая квартира на верхнем этаже в Бель-Эйр – Коста-дель-Соль Откройте для себя эту прекрасную квартиру на верхнем этаже, расположенную в престижном районе Бель-Эйр. Предлагая 80 м² стильного внутреннего пространства, а также впечатляющую террасу и солярий площадью 90 м², эта недвижимость представляет собой идеальное сочетание роскоши, комфорта и средиземноморского образа жизни. Южная ориентация обеспечивает солнечный свет в течение всего дня. Захватывающие виды на море, горы и панорамные виды. Расположена в благоустроенном жилом комплексе недалеко от полей для гольфа, магазинов и пляжа. Основные характеристики недвижимости: 2 просторные спальни со встроенными шкафами / 1 современная ванная комната / Полностью оборудованная современная кухня / Мраморные полы по всей квартире / Двойные стеклопакеты и система «умный домик» / Кондиционер / Высокоскоростной Wi-Fi / Лучший отдых на свежем воздухе Наслаждайтесь впечатляющей частной террасой и солярием площадью 90 м², идеально подходящими для развлечений, принятия солнечных ванн или просто отдыха, любясь потрясающими видами. Особенности комплекса: Прекрасный общий бассейн / Благоустроенные общие сады / Лифт / Охраняемый комплекс с круглосуточной охраной / Электрические жалюзи, домофон, сигнализация и сейф Продается полностью меблированной и готовой к заселению. Эта недвижимость идеально подходит для отдыха, инвестиций в аренду или постоянного проживания. Редкая возможность приобрести пентхаус-апартаменты «под ключ» в одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре — ваш дом мечты в средиземноморском стиле ждет вас!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода