Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

228.000€







Ref.-ID: MIBGR5318314 **Benalmadena Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 1,092 EUR / год **ИБИ: 184 EUR / год** **Мусор: 163 EUR / год** **1** **1** **31 m2**

Добро пожаловать в эту светлую и грамотно спланированную квартиру-студию, расположенную на 10 этаже — последнем этаже здания, в востребованном районе Benalmádena, в непосредственной близости от прекрасного Parque de la Paloma. Жилье включает в себя гостиную и спальную зону открытой планировки, компактную, но функциональную кухню и полностью оборудованную ванную комнату. С балкона открываются захватывающие панорамные виды на Mediterranean Sea — идеальное место для утреннего кофе или отдыха на закате. Расположение на верхнем этаже гарантирует дополнительную приватность, обилие естественного света и лучшие виды в здании. Жилой комплекс предлагает впечатляющую зону бассейна с просторными общественными пространствами и водными горками, что идеально подходит как для взрослых, так и для детей. В здании также работает круглосуточная служба ресепшн, обеспечивающая комфорт и безопасность круглый год. Благодаря превосходному расположению рядом с парком, пляжем, ресторанами и общественным транспортом, объект обладает отличным арендным потенциалом, что делает его идеальным вариантом для отдыха или инвестиционной возможностью.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа