Продажа - Апартамент - Mijas

859.000€











Ref.-ID: MIBGR5318893

Mijas

Апартамент

3

3

145 m2

Эта исключительная резиденция предлагает изысканное сочетание дизайна, комфорта и панорамной красоты. Квартира общей площадью 145 m² располагает двумя частными террасами общей площадью 45 m², каждая из которых тщательно спроектирована с использованием пышной зелени, автоматической системы полива и частного jacuzzi. Вид на 270° охватывает море, побережье и окружающие холмы — в ясные дни на горизонте виднеются даже Gibraltar и далекое побережье Africa. Частный гараж площадью 14 m² с прямым доступом к лифту обеспечивает удобство и эксклюзивность на каждом шагу. Внутри гостиная, столовая и кухня открытой планировки площадью 70 m² наполнены обильным естественным светом, создавая атмосферу просторной элегантности. Дом включает три безмятежные спальни и три прекрасно оборудованные ванные комнаты, при этом в мастер-сюите установлена дизайнерская отдельно стоящая ванна и настенный тропический душ. Каждая деталь отражает мастерство и гармонию: каменные столешницы Arklam, эффектный кухонный остров, премиальная бытовая техника Miele и встроенный винный шкаф дополняют мебельные щиты австрийского производства и индивидуальные решения для хранения. Теплые бельгийские полы и фурнитура Hansgrohe в цвете «матовая бронза» добавляют сдержанной изысканности, а моторизованные карнизы и жалюзи обеспечивают абсолютный комфорт. Современная система «умный дом» плавно интегрирована во всей квартире. Скрытое светодиодное и фоновое освещение, дизайнерские светильники Maytoni и система выключателей Bticino Living Now создают настроение и удобство одним нажатием кнопки. Интеллектуальное кондиционирование воздуха, высокоскоростной оптоволоконный интернет с усилителями в каждой комнате и полностью подключенная электрическая сеть гарантируют роскошную жизнь в ее самой интеллектуальной форме. На открытом воздухе обе террасы представляют собой идиллическое место для отдыха — в окружении зелени, под морским бризом и с видом на захватывающие дух пейзажи. Жилой комплекс дополняет этот образ жизни четырьмя плавательными бассейнами, ландшафтными садами и полностью оборудованным тренажерным залом. Расположенный на границе охраняемого природного заповедника, объект гарантирует постоянный покой и беспрепятственные виды, находясь всего в нескольких минутах от пляжей, изысканных ресторанов, бутиков и всех необходимых услуг. Идеально расположенная между Marbella и Málaga, всего в двух часах езды от горнолыжного курорта Sierra Nevada, эта резиденция воплощает саму суть средиземноморской жизни. Находясь в главном гольф-регионе Европы — где расположены Chaparral, La Cala, Mijas, Santana, Calanova и Los Naranjos — она предлагает жизнь в балансе, красоте и утонченности. Каждый элемент был отобран для тех, кто ищет не просто дом, а исключительный образ жизни.

бассейн
✔ Коммунальный бассейн

Сад
✔ Общий сад

Парковка
✔ Частная парковка