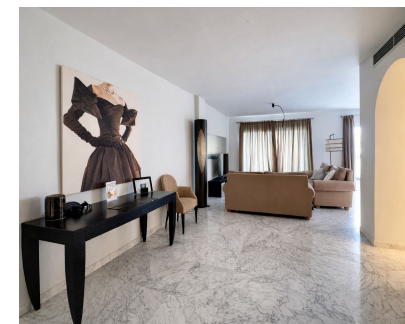
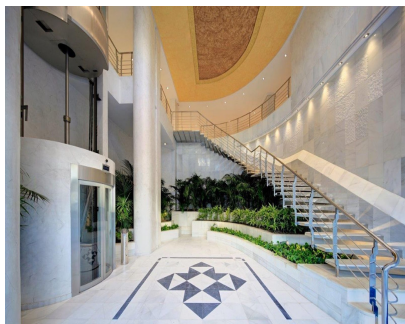


## Продажа - Апартамент - Puerto Banús 3.600.000€



Ref.-ID: MIBGR5321182

Puerto Banús

Апартамент



3



4



291 m2

ШИКАРНЫЙ дуплекс пентхаус в лучшем комплексе Пуэрто Бануса - Playas del Duque Плайас дель Дюке один из лучших комплексов в Марбелье и Пуэрто Банусе. По праву он носит название Gran Luxury! Идеальное месторасположение на первой линии моря, круглосуточная охрана, служба консьерж и конечно же - шикарные сады, завоевавшие множество наград, занимающие площадь 30 000 м2. В саду 3 открытых бассейна и 2 ресторана-бара, которыми могут воспользоваться исключительно жители комплекса, есть свой прямой выход на пляж и к Пуэрто Банусу, с его разнообразными роскошными бутиками и яхтами.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бар
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Ресторан на территории

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж