Продажа - Апартамент - Estepona

399.900€











Ref.-ID: MIBGR5327707 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,500 EUR / год **ИБИ: 525 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год** **2** **2** **100 m2** **50 m2**

Spectacular ground floor apartment with private garden. It has 2 large bedrooms with fitted wardrobes, 2 full bathrooms, equipped kitchen and laundry room, large private covered terrace, 70m2 private garden with mini pool and barbecue. It has a large garage and storage room accessible by elevator and stairs. Access for the disabled or reduced mobility. Garden with private access to the community pool. Gated community with swimming pools, paddle tennis courts, and tropical gardens. In the area there are grocery stores, restaurants, cafes and a bus stop 200 meters away. Between Estepona and Marbella, just 5 minutes from the beach and coastal path. Great housing or investment opportunity since it has a vacation rental license, with great profitability. Апартамент нижний этаж, Estepona, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 100 m², Терраса 70 m², Площадь участка 50 m². Расположение : Рядом с морем, Рядом с городом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг, Юго-запад. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Приватный, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер. ВИД : Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, WiFi, Падлл теннис, Кладовка, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Барбекю, Двойные стеклопакеты, Возле церкви, Оптическое волокно, Доступ для инвалидов. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный, Приватный, Ландшафтный дизайн, Простой в уходе. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон. Парковка : Подземная, Гараж, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон. Категория : Гольф, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная