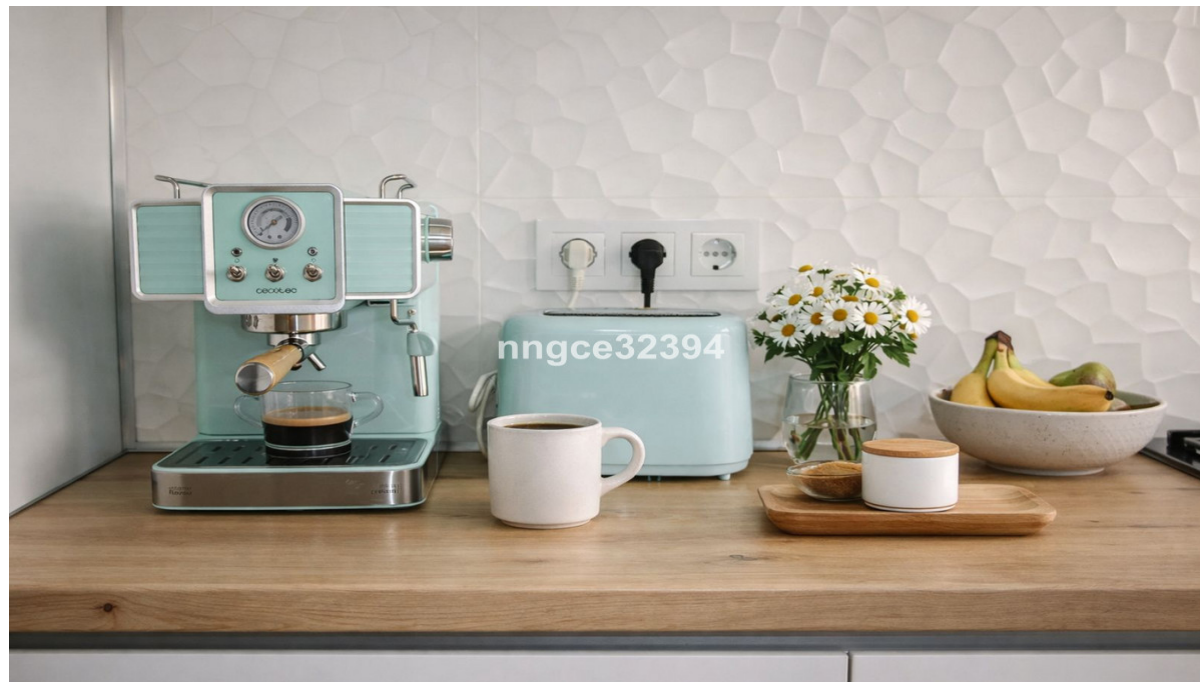


Продажа - Апартамент - Marbella
419.900€



Map Not To Scale & Colors May Vary Slightly. Details Not To Scale.



Ref.-ID: MIBGR5329708

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 780 EUR / год

ИБИ: 416 EUR / год

Мусор: 33 EUR / год



3



2



105 m2

Полностью отремонтированная квартира с 3 спальнями в центре Марбельи — в пешей доступности от Старого города и пляжа Красивая полностью отремонтированная квартира расположена в районе Мирафлорес, Marbella Centro, всего в нескольких минутах ходьбы от Старого города Марбельи, парка Parque de la Represa и пляжа. Недвижимость была полностью обновлена с совершенно новым интерьером, предлагая светлое и современное жилое пространство, готовое к проживанию. Площадь квартиры составляет около 95 м², включая гостиную и столовую зону, современную кухню, три спальни, ванную комнату и просторную кладовую/зону хранения. Квартира имеет южную ориентацию и открытые городские виды, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В отличие от многих квартир в центре, эта недвижимость имеет более открытое окружение, без прямого вида окно в окно на соседние здания. Рестораны, кафе, супермаркеты и все необходимые удобства находятся прямо рядом с домом. Квартира также находится всего в 3–4 минутах ходьбы от спортивного центра Miraflores Supera, одного из крупнейших спортивных комплексов Марбельи с тренажёрным залом, крытым и открытым бассейнами и wellness-зонами. Расстояния: • Старый город Марбельи: около 8 минут пешком • Parque de la Represa: около 5 минут пешком • Спортивный центр Miraflores Supera: около 3–4 минут пешком • Пляж и марина Марбельи: около 15–20 минут пешком / 10 минут на машине Район также предлагает открытые пространства и зоны для детей, что делает его подходящим как для семей, так и для постоянного проживания.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

Категория

- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Парковка

- ✓ Подземная

ВИД

- ✓ Город

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон