Продажа - Апартамент - Fuengirola

795.000€











Ref.-ID: MIBGR5333089 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 4,644 EUR / год

3 **2** **125 m2**

Higueron West — это современный и эксклюзивный закрытый жилой район, расположенный между Fuengirola и Benalmadena. Район известен своей высококачественной архитектурой, зелеными окрестностями и широким спектром удобств. Reserva del Higueron имеет очень привлекательное расположение: в непосредственной близости от пляжа, различных объектов инфраструктуры и общественного транспорта. В то же время этот район отличается тишиной и приватностью. От апартаментов всего несколько минут ходьбы до Higueron Resort, который предлагает роскошный отель, спа-центр, тренажерный зал, рестораны и высококлассный спортивный центр. Вы также находитесь в пешей доступности от пляжа, набережной и железнодорожной станции Carvajal, откуда можно доехать до Fuengirola, Malaga или Malaga Airport. Сочетание современной среды, удобств и транспортной доступности делает Higueron West одним из самых востребованных районов в этой части Costa del Sol. Это идеальное место как для отдыха, так и для постоянного проживания. Данные апартаменты в Higueron West находятся в превосходном состоянии, отличаются улучшенной отделкой, отличной инсоляцией и панорамным видом на море. До настоящего времени они использовались как дом для отдыха и эксплуатировались крайне редко. Террасы ориентированы на юго-запад, что обеспечивает солнце практически в течение всего дня и до самого заката. Основная терраса крытая, что дает тень в самые жаркие дни, а также защиту от дождя зимой. На этой террасе оборудована прекрасная летняя кухня с барбекю, раковиной с водой и холодильником. Объект отличается высоким стандартом качества во всем и множеством улучшений. Во всех комнатах установлены полы с подогревом, которыми можно управлять из каждого помещения. На кухне есть американский холодильник, винный шкаф, вся встроенная бытовая техника и дополнительный фильтр для воды, позволяющий пить воду прямо из-под крана. К апартаментам прилагаются 2 очень просторных парковочных места в подземном паркинге с огромной кладовой, где почти хватит места для вашего дворецкого ;-) Апартаменты продаются практически полностью меблированными, за исключением некоторых отдельных предметов и личных вещей. Забронируйте просмотр прямо сейчас, ключи находятся в офисе.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного