Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

255.000€











Ref.-ID: MIBGR5337322 **La Cala de Mijas** **Апартамент**

Коммунальные: 1,200 EUR / год **ИБИ: 218 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **2** **1** **59 m2** **15 m2**

Очаровательная квартира на нижнем этаже в La Cala de Mijas – отличная инвестиционная возможность Расположенная в востребованном районе La Cala de Mijas на Costa del Sol, эта уютная квартира на нижнем этаже предлагает фантастические возможности как для инвесторов, так и для желающих приобрести жилье для отдыха. Недвижимость включает в себя 2 просторные спальни и 1 ванную комнату, общая площадь застройки составляет 59 m². Наслаждайтесь жизнью на свежем воздухе благодаря частной террасе площадью 20 m² и дополнительному садовому пространству площадью 15 m², которые идеально подходят для отдыха, обедов или приема гостей в условиях средиземноморского климата. Квартира идеально расположена в живописном поселке, в непосредственной близости от полей для гольфа и моря, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит досуг и комфорт. Ориентация на юго-запад и запад обеспечивает обилие естественного света в течение дня, а также приятные виды на сады и внутренний дворик. Дополнительные характеристики включают крытую террасу, частное открытое пространство и удобный доступ к транспортному сообщению. Объект частично меблирован и оснащен частично укомплектованной кухней, что представляет собой отличную базу для персонализации и повышения стоимости жилья. Резиденты могут пользоваться общим бассейном и садами, при этом у объекта также имеется собственная садовая зона. Доступна парковка на улице, квартира подключена к электросетям. Благодаря конкурентоспособной цене и потенциалу перепродажи, эта недвижимость является выгодным предложением в крайне привлекательном месте на Costa del Sol. Ground Floor Apartment, La Cala de Mijas, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 1 Bathroom, Built 59 m², Terrace 20 m², Garden/Plot 15 m². Расположение : Village, Close To Golf, Close To Sea. Ориентация : South West, West. Состояние : Fair. Бассейн : Communal. Виды : Garden, Courtyard. Особенности : Covered Terrace, Near Transport, Private Terrace. Мебель : Part Furnished. Кухня : Partially Fitted. Сад : Communal, Private. Парковка : Street. Коммунальные услуги : Electricity. Категория : Bargain, Resale.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Перепродажа