Продажа - Апартамент - Estepona

728.000€

Ref.-ID: MIBGR5337406 **Estepona** **Апартамент**

2 **2** **118 m2**

Зачем ждать 3 года завершения строительства, если вы можете заехать уже сегодня? Представляем вашему вниманию новую квартиру на первом этаже в комплексе Libella Estepona, только что сданную в эксплуатацию и полностью готовую к заселению. Без задержек, без неопределенности — вы получаете именно то, что видите. Квартира отличается современным дизайном, высококачественной отделкой, системой подогрева пола и просторной террасой с потрясающим панорамным видом на море и долину — видом, который действительно делает разницу каждый день. Расположенная в новом жилом комплексе, квартира сочетает в себе комфорт, функциональность и современную архитектуру. В стоимость также входят парковочное место и кладовая. Локация отлично подходит как для жизни, так и для отдыха — всего в нескольких минутах от порта Эстепоны, рядом с Марбельей и Бенахависом, возле парка Selwo и недалеко от гольф-полей, таких как La Resina. Аэропорты Малаги и Гибралтара находятся менее чем в часе езды. Жителям доступны первоклассные зоны общего пользования: ухоженные сады, бассейн с видом на море, спа, тренажерный зал, крытый подогреваемый бассейн и социальный клуб, открытый круглый год. Квартира построена с использованием современных технологий и высококачественных материалов, обеспечивающих отличную тепло- и звукоизоляцию. Оснащена современной системой вентиляции и полностью оборудованной кухней. Это редкая возможность приобрести новую квартиру с панорамным видом на Коста-дель-Соль — без ожидания.

Расположение
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного