

## Продажа - Апартамент - Atalaya 475.000€



**Ref.-ID: MIBGR5338009**

**Atalaya**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,124 EUR / год**

**ИБИ: 638 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**2**



**135 m2**

Panoramic Views and Mediterranean Lifestyle Experience the pinnacle of coastal living in this stunning penthouse located in the sought-after area of Atalaya. Offering a perfect blend of style and scenery, this property is a true gem on the Costa del Sol. The Penthouse: Features 2 bright bedrooms, a spacious living room, a fully equipped kitchen, and a private terrace. The Solarium: The highlight of the home - a vast rooftop solarium with breathtaking, 360-degree views of the majestic mountains and the Mediterranean Sea. Prime Location: Ideally situated for lifestyle enthusiasts, just minutes away from world-class golf courses and convenient shopping facilities. Whether you are looking for a sun-drenched holiday home or a high-yield investment, this penthouse offers it all. The property has a Tourist License.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солярий
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная