Продажа - Коммерческая - Puerto de Cabopino

249.000€











Ref.-ID: MIBGR5340583 **Puerto de Cabopino** **Коммерческая**

3 **150 m2**

Restaurant for Sale (Traspaso) – Puerto Cabopino Уникальная возможность! Станьте владельцем этого прекрасного ресторана с отличной репутацией, расположенного в эксклюзивной гавани Puerto Cabopino, Marbella. Готовый бизнес «под ключ» после недавнего капитального ремонта, сочетающий в себе элегантный дизайн и изысканную атмосферу. Всего в нескольких шагах от пляжа, на первой линии живописного порта, это заведение пользуется стабильно высоким пешеходным трафиком круглый год и имеет лояльную международную клиентуру. Уютная атмосфера, уникальный характер и средиземноморский шарм сделали его популярным и узнаваемым гастрономическим направлением. Capacity: Зал на 50 гостей + терраса на 40 мест с видом на марину. Kitchen: Полностью оборудована и готова к работе. Licenses: Лицензии на открытие, ведение деятельности, террасу, музыку и живую музыку до 2:00 a.m. Business: Готовый проект с подтвержденными показателями эффективности. Отмеченный в различных местных и международных СМИ, имеющий 180,000 просмотров в социальных сетях и рейтинг 4.9/5 на Tripadvisor, этот ресторан — настоящая жемчужина Puerto Cabopino, готовая к переходу в ваши руки! Идеально подходит для опытных рестораторов или предпринимателей, стремящихся закрепиться в одном из самых востребованных прибрежных районов Costa del Sol.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

ВИД
- ✔ Порт Просмотров

Особенности
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции