

**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**365.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5340967**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 684 EUR / год**



Bright 2-Bedroom Apartment with Terrace, Garage & Storage – Huerta Nueva, Estepona Spacious and well-located apartment in the popular residential area of Huerta Nueva, just a short walk from the beach, marina, restaurants and all daily amenities. This bright 4th-floor exterior apartment offers a comfortable layout, ideal for families or as a smart investment, with a large terrace perfect for enjoying the Costa del Sol climate. Key Features 87 m<sup>2</sup> built 2 bedrooms 2 full bathrooms Bright living-dining room Independent fully equipped kitchen Terrace + balcony Fitted wardrobes Air conditioning 4th floor exterior with lift Underground parking space included Storage room (trastero) included Community Amenities Communal swimming pool Beautiful landscaped gardens Prime Location In the heart of Huerta Nueva: supermarkets, restaurants, green areas and services at your doorstep. Just minutes from the beach, marina and Estepona centre. Excellent connectivity and family-friendly neighbourhood. A great opportunity in a convenient and tranquil location – viewing highly recommended!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная