

Продажа - Апартамент - Estepona 410.000€



Ref.-ID: MIBGR5342968

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 948 EUR / год

ИБИ: 550 EUR / год

Мусор: 146 EUR / год



3



2



106 m2

Spacious and bright apartment in the heart of Estepona. Located in a quiet, yet central area of Estepona, this modern and fully equipped apartment offers the perfect combination of comfort, space, and location. Just a 10-minute walk from the beach and the charming town center with its cozy restaurants and characteristic streets. The apartment is situated on the 4th floor and is accessible by elevator. The layout is spacious and practical, featuring a bright living and dining area and a fully equipped kitchen. The property includes:

- 3 bedrooms o Master bedroom with en-suite bathroom o Second bedroom with a double bed o Third bedroom with bunk beds (ideal for children or guests)
- 2 bathrooms, including a bathtub
- Fully equipped kitchen with dishwasher, oven, and induction hob
- Air conditioning (hot/cold) in all rooms
- Rental license A major advantage is the private parking space in the garage, making city living extra comfortable. Both the building and the apartment are wheelchair accessible. In short: a move-in ready, spacious property in a prime location. Ideal as a permanent residence, holiday home, or investment.

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Улица

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного