

**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa**  
**235.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5344120**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,140 EUR / год**

**ИБИ: 223 EUR / год**



**1**



**1**



**33 m2**

Studio apartment in a beachfront holiday complex with a tourist licence in Benalmádena, Benal Beach. The property is situated within one of the most sought-after complexes on the Costa del Sol, renowned for its incredible communal facilities, which include a large water park, two restaurants, five swimming pools, water slides, extensive landscaped gardens and communal parking. Facing north, it features a beautiful terrace with mountain views, a living-dining room, a kitchen and a bathroom. In an ideal location with all amenities close at hand to enjoy. Ideal as a second home or investment due to its high return on investment.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Порт
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
  - ✓ Первая линия пляжа
  - ✓ Дешевая
  - ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
  - ✓ Инвестиции
  - ✓ Элитная
  - ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон