Продажа - Апартамент - Mijas Costa

399.000€











Ref.-ID: MIBGR5346643 **Mijas Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 2,100 EUR / год **ИБИ: 633 EUR / год** **Мусор: 81 EUR / год** **4** **2.5** **136 m2** **20 m2**

Откройте для себя этот великолепный дуплекс, выставленный на продажу в востребованном районе Mijas Costa — объект недвижимости, сочетающий в себе комфорт, простор и привилегированное расположение недалеко от моря. Расположенная в светлом и ухоженном жилом комплексе с общим бассейном и садами, эта великолепная квартира с 4 спальнями идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции. Ее двухуровневая планировка предлагает пространства, созданные для того, чтобы в полной мере наслаждаться средиземноморским стилем жизни. Снаружи дом располагает очаровательным частным садом с зоной отдыха, барбекю и обеденной зоной на открытом воздухе — идеальное место для встреч с семьей и друзьями. Кроме того, на верхнем этаже вы найдете прекрасную террасу с видом на море, которая отлично подходит для того, чтобы расслабиться с бокалом вина или насладиться моментами спокойствия. Внутри дом может похвастаться просторной и современной гостиной, стильно оформленной и спроектированной для комфорта, с прямым выходом на террасу. Отдельная кухня полностью оборудована, идеально подходит для повседневной жизни и длительного проживания, оснащена качественной бытовой техникой и отличается высокой функциональностью. В объекте также предусмотрено Wi-Fi соединение и рабочая зона, что идеально подходит для удаленной работы. Спальная зона включает 4 двухместные спальни, все со встроенными шкафами. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой и выходом на террасу, в то время как из другой спальни также открывается вид на море. В общей сложности в доме есть 2 полноценные ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет, все с современной отделкой. Дополнительные характеристики включают кондиционер, крытое частное парковочное место, стиральную машину и возможность размещения с домашними животными, что делает этот дом комфортным и универсальным. Расположение непревзойденно: всего в нескольких минутах езды от таких пляжей, как Playa de Cabopino и Calahonda Beach, а также престижных полей для гольфа, таких как Miraflores Golf и Cabopino Golf. Уникальная недвижимость, предлагающая качество жизни, спокойствие и близость ко всем достопримечательностям Costa del Sol. Идеально подходит для тех, кто ищет дом у моря или отличную инвестиционную возможность.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Перепродажа