Продажа - Дом - Marbella

3.200.000€











Ref.-ID: MIBGR5350144 **Marbella** **Дом**

8 **9** **902 m2** **1600 m2**

Откройте для себя исключительную виллу, созданную для тех, кто ценит пространство, комфорт, роскошь и привилегированное расположение. Расположенная на участке площадью 1 600 м² с более чем 900 м² застройки, эта впечатляющая недвижимость находится в тихом и престижном жилом районе, всего в нескольких минутах от автовокзала Марбельи, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Кроме того, супермаркет находится в шаговой доступности, обеспечивая максимальное удобство в повседневной жизни. Знаменитый торговый центр La Cañada расположен всего в 5 минутах езды. Вилла имеет прямой доступ к автомагистрали, что позволяет легко добраться как до Малаги, так и до Пуэрто-Бануса, который находится всего в 10 минутах езды. Центр Марбельи расположен всего в 5 минутах, а пляж — в 10 минутах, что позволяет в полной мере наслаждаться всем, что предлагает Коста-дель-Соль. В доме предусмотрено 8 просторных спален, каждая с собственной большой ванной комнатой, что делает его идеальным вариантом для большой семьи или для приема гостей с максимальным комфортом. Каждое пространство продумано для максимального удовольствия: элегантный подвал, частный гараж, кинозал и современный тренажерный зал высокого уровня, позволяющий наслаждаться роскошной жизнью, не выходя из дома. Снаружи виллу окружает большой и красиво оформленный сад, создающий уникальную атмосферу уюта и спокойствия. Здесь находится впечатляющий открытый бассейн, а также великолепная зона для барбекю, идеально подходящая для встреч и незабываемых моментов. Кроме того, вилла оснащена крытым бассейном с сауной, что позволяет наслаждаться отдыхом круглый год. Эта недвижимость — не просто дом, а уникальное место, где вы сможете создавать незабываемые воспоминания с вашими близкими, сочетая роскошь, уединение и превосходное расположение. Вилла/Шале, Marbella, Costa del Sol. 8 Спальные комнаты, 9 Ванные комнаты, Площадь 902 m². Расположение : Город, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Приватный, Закрытый. Климат-контроль : Кондиционер, Центральное отопление, Полы с подогревом. ВИД : Сад, Бассейн. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Тренажерный зал, Сауна, Гостевой дом, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Деревянные полы, Джакузи, Барбекю, Умный дом, Подвал. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. меры безопасности : Электрические жалюзи, Домофон, Сигнализация. Парковка : Гараж, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Элитная, Перепродажа, Современного.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Гостевой дом
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Умный дом
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного