Продажа - Апартамент - Fuengirola

1.325.000€







Ref.-ID: MIBGR5350555 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 5,628 EUR / год **ИБИ: 878 EUR / год** **Мусор: 55 EUR / год** **3** **2** **142 m2**

Ощутите вершину роскошной жизни в этом исключительном пентхаусе с 3 спальнями, идеально расположенном в престижном сообществе Higuerón West. Эта резиденция, занимающая угловое положение на третьем этаже и ориентированная на юг, может похвастаться потрясающими панорамными видами на Mediterranean Sea, ландшафтные сады и общественный бассейн. Интерьер площадью 142 m², отличающийся великолепным дизайном, сочетает в себе элегантность и современный комфорт. Кухня открытой планировки полностью укомплектована бытовой техникой премиум-класса BOSCH и плавно переходит в светлую и просторную гостиную-столовую. Отсюда можно выйти на впечатляющую опоясывающую террасу площадью 142 m² — идеальное место для приема гостей или отдыха в спокойной обстановке. Уникальная изогнутая архитектура террасы и стеклянные фасады максимально увеличивают приток естественного света и подчеркивают захватывающие виды на море как из гостиной, так и из мастер-люкса. Главная спальня представляет собой уединенное пространство, дополненное гардеробной, стильной ванной комнатой и прямым выходом на террасу с беспрепятственным видом на море. Две дополнительные спальни и хорошо оборудованная ванная комната обеспечивают просторное размещение для семьи или гостей. Этот пентхаус оснащен высококлассными опциями во всех помещениях, включая кондиционирование воздуха, полы с подогревом и моторизованные жалюзи в каждой комнате, что гарантирует комфорт и удобство в любое время года. Дополнительные преимущества включают два частных парковочных места — одно из которых оборудовано точкой зарядки для электромобилей — и кладовую. Закрытое сообщество предлагает круглосуточную охрану и мобильное видеонаблюдение, обеспечивая эксклюзивность и душевное спокойствие. Сочетая в себе превосходное расположение с выдающимся дизайном и удобствами, эта недвижимость является идеальным выбором для тех, кто ищет изысканную прибрежную жизнь в безмятежной обстановке.

Расположение
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Перепродажа