Продажа - Апартамент - Benahavís

995.000€











Ref.-ID: MIBGR5354083 **Benahavís** **Апартамент**

3 **3** **240 m2** **57 m2**

Просторный дуплекс с большой террасой и частным открытым пространством в Benahavís Откройте для себя этот исключительно просторный дуплекс, расположенный в зеленом и спокойном районе Benahavís. Этот дом сочетает в себе современную архитектуру с щедрыми жилыми пространствами и впечатляющими зонами на открытом воздухе, что идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, приватность и средиземноморский образ жизни. Дом расположен на двух уровнях, что обеспечивает приятное разделение между жилой и спальной зонами. Изысканный интерьер и комфорт При входе вас встречает светлое жилое пространство с открытой планировкой. Гостиная и обеденная зона плавно соединяются с террасами, позволяя внутреннему и внешнему пространству идеально перетекать друг в друга. Три просторные спальни: Главная спальня располагает собственной ванной комнатой и прямым выходом на улицу. Остальные спальни просторны и идеально подходят для гостей или семьи. Современная открытая кухня: Полностью интегрирована в жилое пространство, имеет лаконичный дизайн и прямую связь с обеденной зоной и зоной отдыха. Совершенство жизни на свежем воздухе Открытые пространства — одно из главных преимуществ этого объекта. Большая основная терраса: Идеально подходит для обедов, отдыха и наслаждения видом. Дополнительное открытое пространство / Садовая зона: Планировка дуплекса предлагает дополнительное пространство на свежем воздухе, идеально подходящее для лаунж-зоны, игровой площадки или обеспечения дополнительной приватности. Характеристики Местоположение: Benahavís (тихий, зеленый и эксклюзивный район) Планировка: 3 спальни 3 ванные комнаты Дуплекс (2 уровня) Просторная открытая жилая зона Площади: Внутренняя площадь: 132.89 m² Терраса: 35.56 m² Сад: 57.20 m² Дополнительная площадь: 31.60 m² Дополнительно: Включает гараж и кладовую Максимум приватности Панорамный вид Цена: 995,000 (искл. мебель)

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода